


**La Gordonière - La Gordonière**
**Gîte n° H85G009726 situé à Challans (85 - Vendée)**
**À partir de 36,00 € / nuitée**
**Montant de la caution : 200,00 €**


## Descriptif de l'hébergement

**Capacité** : 4 personnes - 2 chambres  
**Classement** : 3 épis

**Animaux acceptés**  
**Superficie totale** : 75 m<sup>2</sup>

Maison ancienne rénovée en 2014, mitoyenne au logement du propriétaire, située dans un hameau. RDC: séjour/salon/cuisine (poêle à bois), buanderie. Etage : 2 chambres (1 lit 160) (2 lits 90), salle d'eau, wc. Terrain clos aménagé de 200 m<sup>2</sup>, terrasse gravillonnée (salon de jardin, barbecue électrique, portique). Etang clôturé à 50m avec volailles (poules, canards). Animaux (accès à l'étage interdit) acceptés avec supplément de 15€/animal/semaine. Gîte n° 85G508002 (L'Escapade) à proximité.

En supplément : Chauffage électrique : relevé de compteur général (déduction faite de 8 kWh par jour pour consommation courante) - Le propriétaire fournit le bois (prix conseillé sur la base de 50 à 70€ la stère). La 1ère flambée est offerte. - Animaux acceptés (accès à l'étage interdit) : 15€/animal/semaine.

## Liste détaillée des équipements extérieurs

Barbecue	Jardin	Jardin clos
Parking	Salon de jardin	Terrain privé
Terrasse		

## Liste détaillée des centres d'intérêts

Commerces	Equitation	Gare
Lac / plan d'eau	Océan	Pêche
Piscine	Plage	Puy du fou
Randonnée pédestre	Tennis	

## Liste détaillée des services

Draps fournis	Equipement Bébé	Internet
Location linge de toilette	Ménage en `option`	

## Liste détaillée des équipements intérieurs

Lave-linge	Lave-vaisselle	Maison mitoyenne
Micro-ondes	Sèche-linge	Télévision

## Liste détaillée des caractéristiques

Plusieurs gîtes sur place	Terrain clos
---------------------------	--------------

### Informations tarifaires

**Caution** 200,00 € (voir conditions pour la remise de caution article 20 des CGV)

**Options complémentaires :**

Ménage de fin de séjour (hors vaisselle et poubelles) (40,00 €), Ménage de fin de séjour (hors vaisselle et poubelles) (40,00 €), Linge de toilette par personne (5,00 €),

### Électricité et chauffage

La location de l'hébergement comprend la fourniture de 8kwh/jour d'électricité (relevé de compteur à l'arrivée et au départ). Le surplus est à régler au propriétaire : facturation au réel selon consommation (relevé au compteur). Si le chauffage n'est pas électrique la facturation est établie au réel selon consommation (relevé au compteur pour le gaz, fioul, pellets, ou bois mis à disposition et à régler sur place ou en option le cas échéant)